

CASAS **VENTA**

3 Dormitorios

142 m<sup>2</sup>

Unidades desde  
**USD 263.000**

Lazarillo de Tormes esq. Pigmaleón.  
Parada 42 de la Mansa  
Punta del Este, Maldonado



## Características

Entrega	_____	Inmediata
Plantas	_____	2
Unidades	<b>1 DISPONIBLE</b> _____	1
Garajes	_____	0

## Amenities

 Garaje     Seguridad     Jardin

## Descripción

Ubicado a tan solo 300m del mar, sobre la parada 42 de la mansa nacen 4 exclusivas casas rodeadas de bosque, en un entorno tranquilo y que destaca por su seguridad. Cada unidad cuenta con 142m2 construidos y jardines propios desde 320m2. Arquitectura vanguardista y metodología constructiva, eficiente e innovadora, hacen de cada vivienda un hogar único. Entrada vehicular y perímetro cercado videovigilado.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	Internos		
1	<b>USD 263.000</b>	No tiene	<b>USD 263.000</b>	×	UYU 3500	142 m <sup>2</sup>	3 dorm.	3 baños

## Ubicación

Lazarillo de Tormes esq. Pigmaleón. Parada 42 de la Mansa  
Punta del Este, Maldonado

### Barrio Punta del Este

Punta del Este es un balneario que se encuentra en una angosta península del sudeste de Uruguay. La popular playa Brava es conocida por su fuerte oleaje y por La mano, una escultura gigante de 5 dedos. En la costa oeste, la playa Mansa tiene aguas tranquilas y poco profundas. En la Plaza Artigas, cerca de las exclusivas tiendas de Avenida Gorlero, se venden artesanías locales. El faro del siglo XIX en la punta sur de la península tiene una plataforma de observación.



Es seguro



Hay supermercados



Hay parques y plazas



Hay ciclovías

## Formas de Pago

Contado:

**80%** · Boleto de compra

**20%** · Contra entrega

## Gastos

**4%** · Ocupación y conexiones

## Financiación

Cuenta con financiación propia

Acepta financiación bancaria

Hasta 20 años post ocupación. Valor máx. 80.00%