

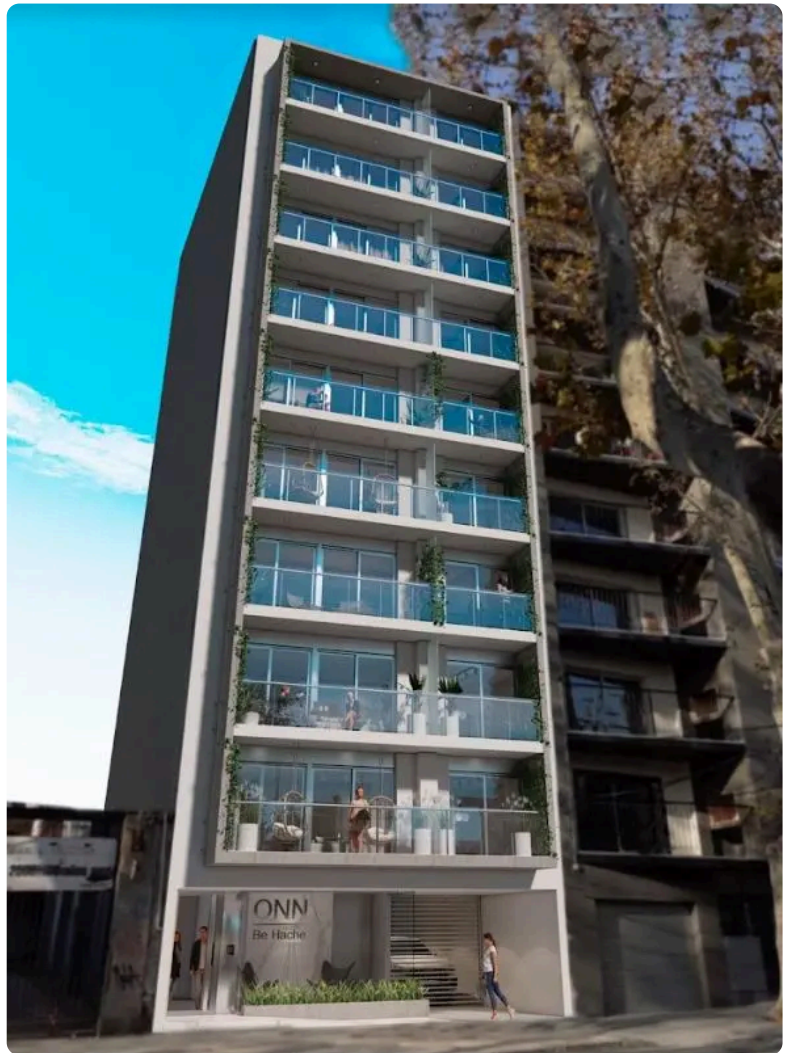
APARTAMENTO **VENTA**

🚗 Mono. a 2 Dormitorios

📏 36.18 a 67.53 m<sup>2</sup>

Unidades desde  
**USD 97.900**

PAULLIER 1680  
Tres Cruces, Montevideo



## Características

Entrega \_\_\_\_\_ abril 2024

Plantas \_\_\_\_\_ 10

Unidades **9 DISPONIBLE** \_\_\_\_\_ 9

Garajes \_\_\_\_\_ 3

✔ Está bajo la ley de vivienda promovida

## Amenities

🏠 Ascensor    🚗 Garaje    👮 Seguridad    🏊 Piscina    🧺 Lavandería

👓 SUM    😄 Playroom    🍷 Parrillero    📹 Cámaras de Seguridad

## Descripción

ONN BE HACHE está formado por dos edificios totalmente independientes. BE HACHE PAULLIER está ubicado en Paullier 1680 y cuenta con: subsuelo con cocheras, planta baja, 10 pisos de apartamentos y una planta de amenidades íntegramente equipada.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	Internos		
204	<b>USD 97.900</b>	<b>USD 97.900</b>	<b>USD 97.900</b>	×	UYU 3000	36.18 m <sup>2</sup>	Monoamb.	1 baño
804	<b>USD 119.000</b>	<b>USD 119.000</b>	<b>USD 119.000</b>	×	UYU 3500	36.87 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
203	<b>USD 124.200</b>	<b>USD 124.200</b>	<b>USD 124.200</b>	×	UYU 3500	47.73 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
1003	<b>USD 134.000</b>	<b>USD 134.000</b>	<b>USD 134.000</b>	×	UYU 3500	48.08 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
302	<b>USD 161.700</b>	<b>USD 161.700</b>	<b>USD 161.700</b>	×	UYU 4500	52.96 m <sup>2</sup>	2 dorm.	1 baño
402	<b>USD 163.800</b>	<b>USD 163.800</b>	<b>USD 163.800</b>	×	UYU 4500	52.96 m <sup>2</sup>	2 dorm.	1 baño
802	<b>USD 169.500</b>	<b>USD 169.500</b>	<b>USD 169.500</b>	×	UYU 4500	52.96 m <sup>2</sup>	2 dorm.	1 baño
902	<b>USD 157.700</b>	<b>USD 157.700</b>	<b>USD 157.700</b>	×	UYU 4500	52.96 m <sup>2</sup>	2 dorm.	1 baño
1001	<b>USD 196.600</b>	<b>USD 196.600</b>	<b>USD 196.600</b>	×	UYU 4500	67.53 m <sup>2</sup>	2 dorm.	1 baño

Garaje	Precio	Ubicación	Medidas	Altura Máx.	
G61	<b>USD 15.500</b>	Planta Baja	0,00m x 0,00m	0,00m	---
G63	<b>USD 11.400</b>	Planta Baja	0,00m x 0,00m	0,00m	---
G64	<b>USD 11.400</b>	Planta Baja	0,00m x 0,00m	0,00m	---

## Ubicación

PAULLIER 1680

Tres Cruces, Montevideo

### Barrio Tres Cruces

Tres Cruces es un barrio montevideano. El nombre de la zona se asocia al Uruguay de los inicios del siglo XIX: en el año 1813 se celebró allí el «Congreso de Tres Cruces», también llamado «Congreso de Abril», en cuyo curso Artigas emitió sus Instrucciones del año XIII.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

## Formas de Pago

Contado:

**90%** · Boleto de compra

**10%** · Contra entrega

Plazo de obra:

**30%** · Boleto de compra

**60%** · Plazo de obra

**10%** · Contra entrega

## Gastos

**4%** · Ocupación y conexiones

## Financiación

Cuenta con financiación propia

Acepta financiación bancaria

Hasta 25 años post ocupación. Valor máx. 70.00%