

APARTAMENTO **VENTA**

🛏 1 dormitorio

🏠 44.39 a 48.51 m²

Unidades desde
USD 192.333

Avenida Sarmiento 2519 entre F.
Muñoz y L. Franzini
Pocitos, Montevideo



Características

Entrega _____ inmediata

Plantas _____ 13

Unidades **5 DISPONIBLE** _____ 5

Garajes _____ 7

Amenities

-  Ascensor
-  Garaje
-  Seguridad
-  Lavanderia
-  Jardin
-  SUM
-  Parrillero
-  Cámaras de Seguridad

Descripción

Park Square Sarmiento es un edificio que cumple las expectativas de una generación que valora su tiempo y le gusta la vida urbana. Su imagen moderna acompaña la calidad arquitectónica de la avenida. Aberturas de piso a techo son el prelude de amplias terrazas que capturan las vistas abiertas tanto al frente como hacia el contrafrente. La planta baja vidriada de doble altura le da un aspecto vibrante que se proyecta al exterior generando una atmósfera muy disfrutable.

Estamos sobre Avenida Sarmiento, límite entre Pocitos y Punta Carretas, uno de los puntos más exclusivos de Montevideo, donde se han instalado las tiendas, restaurantes y bancos más importantes de la ciudad. A la zona no le falta nada: desde el shopping más vertiginoso de Montevideo hasta la calma de una tiendita de libros escondida entre sus calles y el aroma tentador de una confitería a la vuelta de la esquina. Además de un entorno natural ideal para disfrutar el tiempo libre. Para vivir diferente.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	Internos		
1101	USD 192.333	USD 192.333	USD 192.333	×	UYU 5800	44.39 m ²	1 dorm.	1 baño
906	USD 197.886	USD 197.886	USD 197.886	×	UYU 5800	48.51 m ²	1 dorm.	1 baño
1006	USD 201.240	USD 201.240	USD 201.240	×	UYU 3900	48.51 m ²	1 dorm.	1 baño
1106	USD 206.200	USD 206.200	USD 206.200	×	UYU 5800	48.51 m ²	1 dorm.	1 baño
1204	USD 200.569	USD 200.569	USD 200.569	×	UYU 5800	48.51 m ²	1 dorm.	1 baño

Garaje	Precio	Ubicación	Medidas	Altura Máx.	
2	USD 38.000	SS	0,00m x 0,00m	0,00m	---
5	USD 34.000	SS	0,00m x 0,00m	0,00m	---
9	USD 45.000	SS	0,00m x 0,00m	0,00m	---
10	USD 45.000	SS	0,00m x 0,00m	0,00m	---
22	USD 34.000	PB	0,00m x 0,00m	0,00m	---
29	USD 32.000	1	0,00m x 0,00m	0,00m	---
31	USD 29.000	1	0,00m x 0,00m	0,00m	---

Ubicación

Avenida Sarmiento 2519 entre F. Muñoz y L. Franzini
Pocitos, Montevideo

Barrio Pocitos

Pocitos es un barrio de la ciudad de Montevideo, capital de Uruguay. Limita con los barrios Buceo, Parque Batlle, Villa Dolores. Tres Cruces, Cordón y Punta Carretas.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

90% · Boleto de compra

10% · Contra entrega

Plazo de obra:

30% · Boleto de compra

60% · Plazo de obra

10% · Contra entrega

Gastos

5% · Ocupación y conexiones

Financiación

Cuenta con financiación propia

Acepta financiación bancaria

Valor máx. 0.00%